

This project sets out to alter and improve an apartment located in the Raval, within the Ciutat Vella district of Barcelona which has undergone radical changes over recent years with an influx of new residents, offering diverse cultural and nightlife activity. The clients are a young couple with a very active social life, enjoying fully all the activities that the Raval has to offer. In defining the new spaces much attention has been given to maximize the available daylight and define the visual interrelationships between the different parts of the house, each with its own identity. The aim was to create maximum diversity within a small space.

Este proyecto tiene como objetivo renovar y mejorar un apartamento situado en el Raval, distrito de Ciutat Vella, Barcelona, un barrio que ha cambiado radicalmente en los últimos años con la llegada de nuevos residentes y una variada oferta de actividades culturales y de ocio. Los clientes son una pareja joven de vida social muy activa, que disfruta plenamente de todas las actividades que ofrece este barrio. A la hora de definir los nuevos espacios del apartamento se ha procurado aprovechar al máximo la luz natural disponible y establecer una interrelación visual entre las diferentes partes de la casa, cada una con su identidad propia. El objetivo era crear el máximo de diversidad dentro de un espacio reducido.

Budget Raval

ARCHITECT / ARQUITECTO: EVA COTMAN

(WWW.EVACOTMAN.COM)

PHOTOGRAPHS / FOTOGRAFÍAS: EVA COTMAN, MARIA CEBALLOS



The project budget was very limited as was the construction time, the architect's solution was to work with the found materials reconfiguring the 40 sq.m. shell. The heart of the new layout is centered around the library (a bespoke furniture/fitting item), which separates the dining room from the built-in closet and, at the same time, joins the kitchen, dining room and the living room; it is an all-in-one element: staircase, bookshelf, closet and bench. The staircase leads to the small gallery located on the top of the closet, accommodates a guest bedroom. This gallery also helps to access the storage, which is located above the kitchen and the entrance area. It is a compact apartment with multifunctional elements to provide flexibility and adaptability to different needs, in other words, a 'mini-space' with a 'maxi-functionality'.

Contando con un presupuesto y un tiempo de construcción muy limitados, la arquitecta optó por trabajar con los materiales existentes para reconfigurar este espacio de 40m2. El nuevo diseño tiene su núcleo en la biblioteca, diseñada especialmente, que separa el comedor del vestidor y al mismo tiempo une la cocina, el comedor y la sala de estar. Se trata de un elemento multifuncional: escalera, biblioteca, armario y banco. La escalera conduce a la pequeña galería situada encima del armario que aloja un dormitorio de invitados y sirve también para acceder a los armarios empotrados situados encima de la zona de la cocina y la entrada. Es un apartamento compacto dotado de elementos multifuncionales para proporcionar flexibilidad y adaptabilidad a los diferentes usos. En otras palabras, un "mini-espacio" con una "maxi-funcionalidad".